

# Casa do Povo de Vendas Novas



## Relatório e Contas

2025

18 de março de 2026

## Casa o Povo de Vendas Novas

Identificação Fiscal: 500919054

Site: casa do povo de vendas novas

Associação Particular de Solidariedade Social

Estatuto Equiparada a I.P.S.S. em 20-07-2000

Durante os anos “40/50”, fazia-se sentir em Vendas Novas a falta de uma Instituição de apoio aos mais desfavorecidos. Um grupo de Idealistas juntaram-se e em 25-11-1959, aprovaram um projeto sustentado por Estatutos, que desse respostas nas vertentes - Sociais - Saúde – Cultural e Desporto.

As direções seguintes deram continuidade ao projeto, aumentando e melhorando as respostas aos residentes na Freguesia, mais tarde Concelho, em edifícios particulares.

**Em 30 de Julho do ano 1983, é inaugurada a sua Sede na rua Estevão de Almeida**, espaço em que se instalam os serviços Administrativos e são desenvolvidas várias atividades relacionadas com o projeto.

**Em 21 de Julho do ano de 2007 é inaugurado o Hotel/ Lar, Nossa Senhora da Saúde**, na localidade da Afeiteira, no qual uma equipa de profissionais presta serviços aos residentes em E.P.R.I., C.D. e S.A.D.

### **Contactos:**

#### **Sede**

Secretaria – Tel: 265 892 210 – Telm : 961 969 -421 –

Email: secretariacasadopovo@gmail.com

Direção – Tel: 265 245 538 – Email: direcaocasadopovo.vn@gmail.com

#### **Hotel/Lar**

Receção – Tel: 265246176 Email: salar.cpvn@gmail.com

Diretora Técnica: Tel: 265246176 Telem: 961969425

Email: brigida.nunes.cpvn@gmail.com



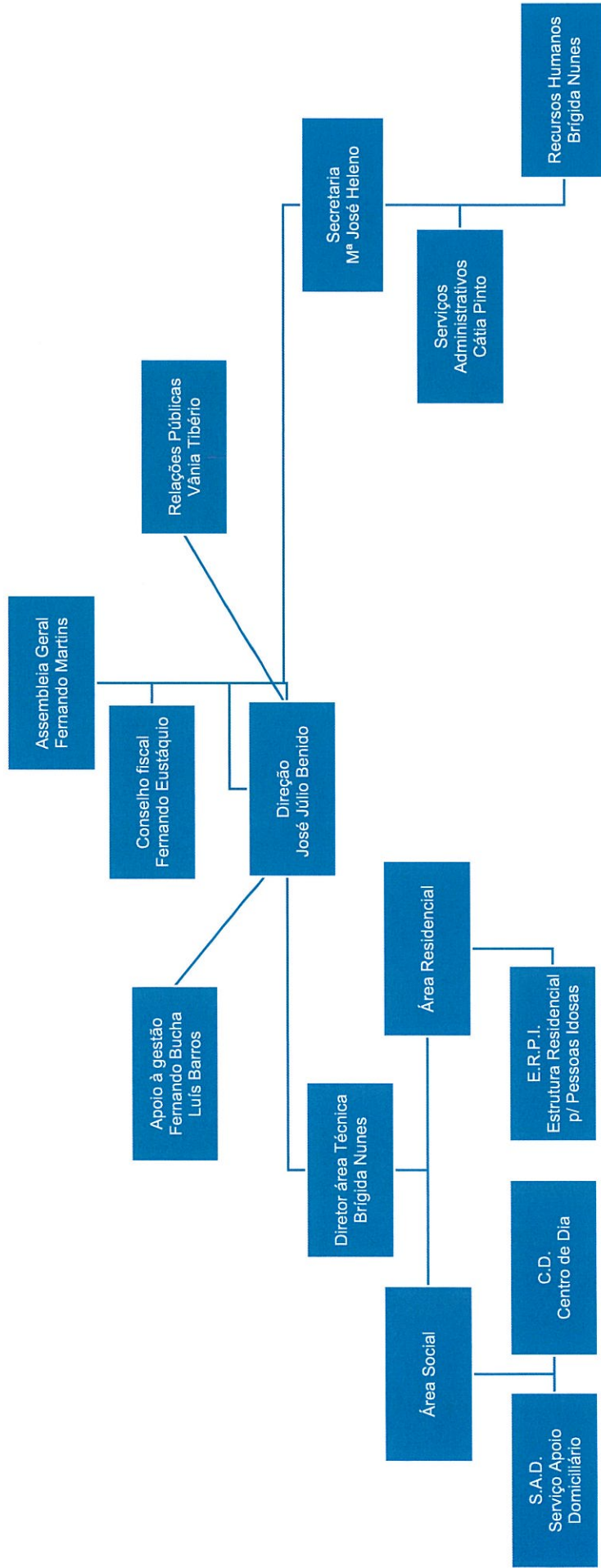
# Ano de 2025

## Anexos

- Organograma
- Relatório de Gestão
- Mapa de exploração mensal (Jan a Dez)
- Demonstração de Resultados por equipamentos e valências
- Demonstração de Fluxos de Caixa
- Mapa dos ativos fixos tangíveis e depreciações
- Parecer do Concelho Fiscal

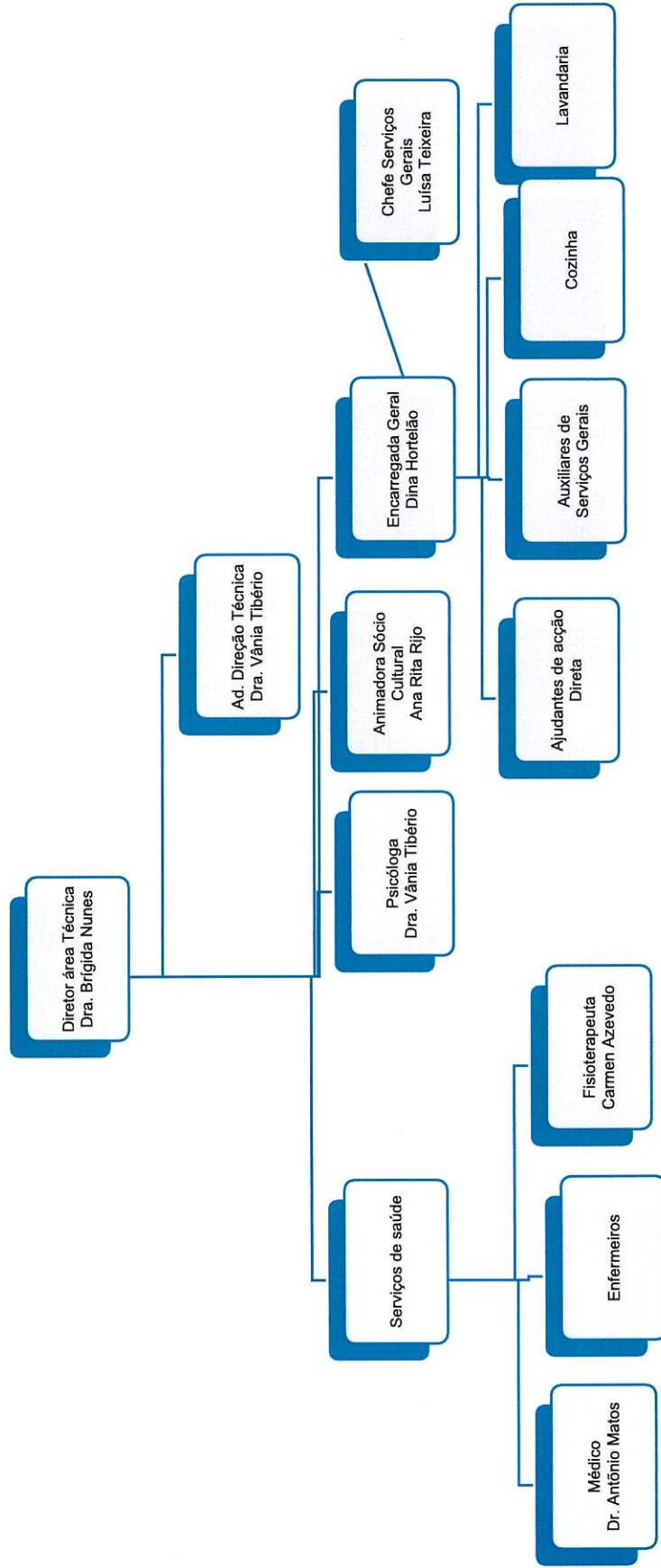


## CASA DO POVO DE VENDAS NOVAS





## LAR NOSSA SENHORA DA SAÚDE





## CASA DO POVO DE VENDAS NOVAS

Lar Nossa Senhora da Saúde

### Distribuição de Meios Humanos e Equipamentos pelas Respostas Sociais

Diretora Técnica – Brígida Nunes

#### Distribuição dos Recursos Humanos pelas Respostas Sociais

	E.R.P.I	S.A.D.	C.D.
Vânia Tibério (Psicóloga)	50%	-----	50%
Ana Rita (Animadora)	50%	-----	50%
Cármem (Fisioterapeuta)	50%	-----	50%
Dina Hortelão (Enc. Geral)	50%	25%	25%
Luísa Teixeira (Chefe de serviços)	50%	25%	25%
Colaboradoras Serviços Gerais	50%	25%	25%
Colaboradoras Ajudante Ação Direta	75%	-----	25%

#### Média utentes no ano de 2025 das três respostas sociais:

Resposta Social	Média utentes
E.R.P.I	49
SAD	18
CD	14

#### Média de refeições servidas por ano:

➤ 170 (refeições por dia) x 365 dias = 62050 refeições anuais

#### Distribuição da utilização de veículos pelas Respostas Sociais

	E.R.P.I	S.A.D.	C.D.
Veículo 1 (3 lugares)	20%	50%	30%
Veículo 2 (6 lugares)	20%	20%	60%
Veículo 3 (2 lugares) - elétrico	-----	100%	-----

A Diretora Técnica

(Brígida Nunes)



## CASA DO POVO DE VENDAS NOVAS

### Relatório de Gestão 2025

Caros Sócios,

A Direção eleita em Assembleia Geral de 02 de agosto do ano de 2024, no ano de 2025, deu continuidade ao plano apresentado aos sócios e aprovado em A.G., plano que, nas suas linhas de ação, se comprometia a dignificar o nome da **Casa do Povo de Vendas Novas** e ao cumprimento rigoroso da lei.

Edifício Sede: A cedência de espaços a terceiros, a previsão do aumento de custos e de consumo da energia elétrica, levou-nos a executar o investimento no equipamento de energia solar através de painéis fotovoltaicos, financiado pelo PRR. Para colmatar o total da verba recorremos a um contrato de Rentig com a renda mensal de +- 180 euros, findo o qual é propriedade da Instituição. Tem um contrato de manutenção a 25 anos, tempo estimado de vida do equipamento.

Com a venda do edifício em ruínas de Mora, do veículo de transporte de mercadorias, do trator e das alfaías agrícolas, que não fazem parte do projeto *Hotel/Lar para os que Necessitam*, os seus valores contribuíram para a substituição de equipamentos obsoletos na lavandaria e cozinha, para a reparação dos veículos de transporte de utentes e mercadorias, e para a aquisição de um veículo elétrico, apoiado financeiramente pelo PRR, Junta de Freguesia de Vendas Novas, amigos e pela tesouraria da Instituição. O veículo destina-se ao transporte de mercadorias alimentares e refeições, que são entregues durante a semana, feriados e fins de semana aos utentes em SAD e C.D.

Foram ainda realizadas diversas reparações e alterações no edifício principal, permitindo melhorar os serviços que prestamos aos utentes residentes em ERPI e Centro de Dia (C.D.).

Também foram criados novos serviços administrativos para dar resposta ao cumprimento da lei e às lacunas existentes, sendo igualmente substituídos equipamentos obsoletos de apoio aos serviços (em renting), passando estes a ser propriedade da Instituição após o cumprimento do contrato.

No ano de 2025, os investimentos relevantes (acima de 500 euros) aproximaram-se dos **110 mil euros**.

A Direção foi ajustando diversas linhas de ação de acordo com a evolução do mercado e as necessidades da Instituição, trimestre a trimestre, ajustamentos que nos permitiram cumprir com todas as obrigações financeiras perante as instituições privadas e do Estado, à exceção dos retroativos para com as nossas colaboradoras.

Como o projeto apresentado ao F.S.S. não libertou os valores necessários para cobrir a dívida, a Direção, ao longo do ano, desenvolveu várias ações que pudessem complementar o montante em falta, sem recorrer a financiamento bancário. O objetivo não foi conseguido, pelo que foi solicitada ao Presidente da Assembleia Geral a convocação de uma reunião de sócios.

Em A.G. de 16/12/2025, ata nº 104, a Direção foi autorizada a recorrer a financiamento para saldar a dívida dos retroativos às colaboradoras, no valor de €178.131,00, acrescido de imposto no montante de €39.608,58, totalizando **€217.739,58**.

Para que todos os sócios fiquem com a noção real desta situação, o custo do financiamento (€21.084,31), adicionado ao valor da dívida (€217.739,58), perfaz um **total de €238.823,89**.

Nas negociações desenvolvidas com duas entidades bancárias, foi conseguido, no final do mês de dezembro de 2025, o financiamento junto da Caixa Geral de Depósitos. Ao financiamento, a **título de fundo de manei**o, de cento e cinquenta mil euros (€150.000), adicionou-se o remanescente do F.S.S., no valor de €59.406,62, e a tesouraria contribuiu com €8.332,96, a fim de cobrir o valor total de **€238.823,89**.

As amortizações mensais à banca, variáveis ( $\pm$  €2.400), são suportadas pela **tesouraria**, tendo tido início em janeiro de 2026 e terminando a **31 de dezembro de 2031**.

**O pagamento dos retroativos de abril de 2019 a julho de 2024 foi iniciado no mês de fevereiro, com previsão de conclusão em julho de 2026.**

**A Direção propõe aos sócios presentes que o resultado positivo de cento e vinte seis mil oitocentos e noventa e cinco euros e oito cêntimos (€126.895,08) seja levado à conta de resultados transitados.**

### **Agradecimentos**

A inversão do caminho que estava a ser seguido só foi possível pelo cumprimento do plano da Direção e pelos ajustamentos iniciados em agosto de 2024, bem como pelo facto de a grande maioria das colaboradoras ter acreditado.

As entidades com que nos relacionamos — a Segurança Social, representada pela Direção do Núcleo de Évora; as autarquias de Vendas Novas, representadas pelas suas presidências; o RA5, na pessoa do seu comandante; sócios e amigos da Instituição, cujos nomes não mencionamos para evitar omissões — merecem o nosso reconhecimento.

A Santa Casa da Misericórdia de Vendas Novas, na pessoa da sua provedora, a CNIS, a UNITATE do distrito de Évora, da qual somos associados, e outras instituições que confiaram em nós.

Em nome dos Órgãos Sociais da Casa do Povo de Vendas Novas, eleitos em 2 de agosto de 2024, o nosso obrigado.

O Presidente da Direção,

(José Júlio Benido)  
17 de março 2026

## CASA DO POVO DE VENDAS NOVAS

## Exercício de 2025

## Mapa de exploração mensal

## De Janeiro/2025 a Dezembro/2025

Conta	Descrição	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	Total
71	Vendas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	363,80	0,00	0,00	0,00	363,80
72	Prestações de serviços	24.755,18	36.417,06	36.091,59	34.430,94	37.711,59	38.011,73	35.942,25	48.751,06	42.427,76	44.423,88	38.597,50	57.934,37	475.494,91
73	Variações nos inventários de produção	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	Trabalhos para a própria entidade	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75	Subsídios, doações e legados à exploração	28.485,47	27.925,57	55.014,98	49.196,23	38.820,13	43.247,02	41.594,28	47.803,58	34.233,84	49.080,20	59.937,16	64.382,06	539.720,52
76	Reversões	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	Ganhos por aumentos de justo valor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
78	Outros rendimentos	6.785,66	1.384,81	1.238,77	4.740,96	1.937,31	1.031,96	2.344,02	1.109,43	631,03	15.730,14	4.015,72	10.652,18	51.601,99
79	Juros, dividendos e outros rendimentos similares	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total de rendimentos</b>	<b>60.026,31</b>	<b>65.727,44</b>	<b>92.345,34</b>	<b>88.368,13</b>	<b>78.469,03</b>	<b>82.290,71</b>	<b>79.880,55</b>	<b>97.664,07</b>	<b>77.656,43</b>	<b>109.234,22</b>	<b>102.550,38</b>	<b>132.968,61</b>	<b>1.067.181,22</b>
61	Custo inventários vendidos e matérias consumidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
62	Fornecimentos e serviços externos	-20.270,23	-9.889,48	-12.888,63	-7.558,13	-25.301,83	-16.102,60	-12.759,08	-13.151,62	-16.506,33	-19.766,02	-13.591,02	-20.954,73	-188.739,70
63	Gastos com o pessoal	-42.136,00	-45.570,01	-44.605,35	-51.539,24	-53.779,50	-58.043,40	-57.846,58	-45.625,92	-44.334,62	-43.893,57	-83.171,95	-45.670,28	-616.216,42
64	Gastos de depreciação e de amortização	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-25.096,90	-25.096,90
65	Perdas por imparidade	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
66	Perdas por reduções de justo valor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
67	Provisões do exercício	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68	Outros gastos	0,00	0,00	0,00	-115,57	-429,50	0,00	-240,00	0,00	-81,54	-5.040,00	0,00	-376,44	-6.283,05
69	Gastos de financiamento	0,00	0,00	-60,00	-37,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-750,00	-847,27
	<b>Total de gastos</b>	<b>-62.406,23</b>	<b>-55.459,49</b>	<b>-57.553,98</b>	<b>-59.250,21</b>	<b>-79.510,83</b>	<b>-74.146,00</b>	<b>-70.845,66</b>	<b>-58.777,54</b>	<b>-60.922,49</b>	<b>-68.699,59</b>	<b>-96.762,97</b>	<b>-92.848,35</b>	<b>-837.183,34</b>
31	Compras	-4.325,33	-6.154,97	-31.929,38	-6.672,78	-10.464,69	-5.782,88	-5.764,36	-7.479,33	-4.586,08	-7.986,78	-6.881,52	-5.074,70	-103.102,80
	<b>Total de compras</b>	<b>-4.325,33</b>	<b>-6.154,97</b>	<b>-31.929,38</b>	<b>-6.672,78</b>	<b>-10.464,69</b>	<b>-5.782,88</b>	<b>-5.764,36</b>	<b>-7.479,33</b>	<b>-4.586,08</b>	<b>-7.986,78</b>	<b>-6.881,52</b>	<b>-5.074,70</b>	<b>-103.102,80</b>

Exercício de 2025

Mapa de exploração mensal

De Janeiro/2025 a Dezembro/2025

Resultado de exploração	-6.705,25	4.112,98	2.861,98	22.445,14	-11.506,49	2.361,83	3.270,53	31.407,20	12.147,86	32.547,85	-1.094,11	35.045,56	126.895,08
-------------------------	-----------	----------	----------	-----------	------------	----------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------

# CASA DO POVO DE VENDAS NOVAS

## ANEXO – Ano 2025

### **1 - Identificação da entidade**

- 1.1 - Casa do Povo de Vendas Novas.
- 1.2 - Rua Estevam de Almeida, 4- 7080-0789 Vendas Novas.
- 1.3 - Casa do Povo.
- 1.4 - Contribuinte fiscal nº 500919054 e da Segurança Social 20008891019.
- 1.5 - Com os CAE: 87301, 93192, 88990 e 94995.

### **2 - Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras**

A Instituição adotou pela primeira vez o SNC em 2011. As demonstrações financeiras estão apresentadas em Euros de acordo com o referencial do SNC, no pressuposto da continuidade das operações e coincidem com o ano civil. A Instituição regista os seus rendimentos e gastos na medida que são gerados ou gastos, independentemente do momento em que são recebidos ou pagos.

### **3- Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros.**

#### **3.1 – Principais políticas contabilísticas**

- a) As demonstrações financeiras estão apresentadas em euros.
- b) Os ativos fixos tangíveis estão contabilizados pelo valor de aquisição, deduzidos das depreciações.
- c) As contas de clientes e fornecedores estão contabilizadas pelo valor realizável a receber e a pagar.

### **4 - Ativos fixos tangíveis**

#### **4.1 - Divulgações para cada classe de ativos fixos tangíveis:**

- a) Os bens encontram-se contabilizados pelo valor de aquisição. As depreciações são efetuadas pelo método constante. Não foram feitas reavaliações.

### **5 - Ativos intangíveis**

Não aplicável

### **6 - Custos de empréstimos obtidos**

Para fazer face às despesas que se verificaram na Casa do Povo de Vendas Novas, o então Presidente da Direção, Sr. Teotónio Joaquim Pintor Prates Nunes, disponibilizou 20.000,00€ no exercício de 2021 para pagamento do subsídio de férias dos trabalhadores, a serem liquidados quando for possível para a Instituição e sem vencer juros nem qualquer outro benefício e que se encontram contabilizados na conta 27214, à data de 31 de dezembro de 2025 com um saldo de 14.158,96€.

Igualmente o então Presidente da Direção, Sr. António da Graça Bento, no início do exercício de 2024 e para colmatar necessidades no fundo de manêio, disponibilizou 9.000,00€, para serem liquidados quando for possível para a Instituição e sem vencer juros nem qualquer outro benefício e que se encontram contabilizados na conta 27215, à data de 31 de dezembro de 2025 com um saldo de 2.600,00€.

Já no final do exercício de 2025, foi contraído um empréstimo de longo prazo, na Caixa Geral de Depósitos, no valor de 150.000,00€ para pagamento de retroativos às colaboradoras, originados pela ação de inspeção da ACT (anos de 2019 a julho de 2024). A Casa do Povo recorreu ao Fundo de Socorro Social da Segurança Social para satisfazer as dívidas às colaboradoras e a fornecedores, mas o valor aprovado foi insuficiente para o efeito. Daí a necessidade de recurso ao crédito na instituição bancária referida.

## **7 - Inventários**

A conta de matérias-primas, subsidiárias e de consumo refere-se a géneros alimentícios adquiridos para consumo próprio e encontram-se contabilizados pelo valor de aquisição.

Sem existências iniciais e finais, o valor da conta "Custo das Mercadorias Vendidas e Matérias Consumidas" corresponde na totalidade ao valor da conta 311 "Compras-Mercadorias".

## **8 - Rendimentos e gastos**

8,1 - Os rendimentos correspondem aos valores das quotas pagas pelos associados, às contribuições pagas pelos utentes e pelo protocolo com a Segurança Social. São também reconhecidos os subsídios da Junta de Freguesia de Vendas Novas e Camara Municipal de Vendas Novas, assim como donativos de entidades privadas, quer em dinheiro, quer em géneros e ainda a primeira tranche recebida do Fundo de Socorro Social.

8.2 - Os gastos estão relacionados com a atividade da Instituição e devidamente evidenciados nas respetivas contas da classe 6 do SNC-ESNL.

## **9 - Provisões, passivos contingentes e ativos contingente**

A Casa do Povo nunca criou provisões (conta 2722) para o pagamento de férias vencidas a gozar no ano seguinte. A sua criação neste exercício sem a regularização das que foram pagas, iria duplicar o custo das férias no ano de 2025. Tudo resto, nada a assinalar.

## **10 – Subsídios e outros apoios das entidades publicas**

Devidamente evidenciados na classe 7 do SNC-ESNL.

10.1 – Segurança Social – 439.569,98 €

10.2 – Autarquias – 9.952,40 €

10.3 – Fundo de Socorro Social – 40.593,38 €

## **11 – Instrumentos financeiros**

Nada a assinalar

## **12 – Benefícios a empregados**

O número médio de colaboradores da instituição foi de 38. Além dos vencimentos, o colaborador teve direito às regalias sociais, e consoante a sua função a abono para falhas, seguro, medicina no trabalho e formação.

## **13 – Acontecimentos após a data do balanço**

Não são conhecidos movimentos financeiros que possam alterar a rúbrica do balanço e demonstração de resultados.

## **14 – Agricultura**

Não aplicável

## **15 – Divulgações exigidas por outros diplomas legais**

Cumprido o exigido para a Instituição Casa do Povo

## **16 – Outras divulgações**

16.1 – Não aplicável

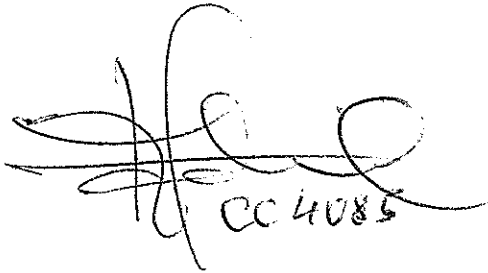
16.2 – Os resultados agora apresentados dão seguimento ao resultado positivo já apresentado no exercício anterior. A conta de Resultados Líquidos apresenta este ano de 2025 um valor de 126.895,08 €.

Como é de conhecimento, a presente Direção entrou em funções a 2 de agosto de 2024. Para além da débil situação financeira então encontrada e conseqüente dificuldade de satisfazer os seus compromissos imediatos com os fornecedores, a Direção foi confrontada com uma inspeção em curso da Autoridade para as Condições de Trabalho (ACT), reportada ao ano de 2019 e seguintes, e que culminou com obrigações de pagamento aos colaboradores e Segurança Social de valores impossíveis de suportar pela Casa do Povo no imediato. Sem alternativa, a Direção teve de reconhecer aquela dívida e contabilizá-la. Respeitando a anos anteriores, o custo foi então imputado a anos

anteriores, estando visíveis no Balanço de 31 de dezembro de 2025, nas contas .281 "Gastos a Reconhecer" (217.739,58€).

As dívidas a fornecedores ficaram praticamente regularizadas no final de 2025 e o pagamento dos retroativos às nossas colaboradoras foi já iniciado em fevereiro de 2026, prevendo-se a sua conclusão até julho do corrente ano.

O Contabilista,

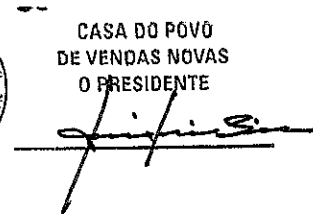


CC 4085

A Direção,



CASA DO Povo  
DE VENDAS NOVAS  
O PRESIDENTE



A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line.

## Demonstração de Resultados

Demonstração de Resultados do ano de 2025		
Conta	Descrição	Ano de 2025
<b>Rendimentos</b>		
721	Quotas	<b>3.926,30 €</b>
722	Prest. Serviços	<b>475.858,71 €</b>
	Matric. Mensalidades	458.106,50 €
	Utentes ação social	17.388,41 €
	Serviços secundários	363,80 €
75	Subsídios à exploração	<b>490.115,76 €</b>
	Centro Seg. Social	420.203,02 €
	Atualizações atípicas ISS IP	19.366,96 €
	Camara Municipal V. Novas	5.939,40 €
	Junta de Freguesia V. Novas	4.013,00 €
	Outras entidades	40.593,38 €
752	Donativos	<b>49.604,76 €</b>
78	Out. prov. Operacionais	<b>47.675,69 €</b>
79	Juros, Dividas e out rendim	<b>0,00 €</b>
	Juros de depositos banc	0,00 €
	<b>Subtotal (1)</b>	<b>1.067.181,22 €</b>
<b>Gastos</b>		
61	Custo da merc. consumida	<b>103.102,80 €</b>
	Géneros alimentícios	103.102,80 €
	Outros	0,00 €
62	Forn. Serv. Externos	<b>188.739,70 €</b>
	Luz, combust. água	44.121,35 €
	Material Escritório	4.901,34 €
	Outros	139.717,01 €
64	Custos com pessoal	<b>616.216,42 €</b>
	Remunerações certas	493.335,41 €
	Remunerações adicionais	7.308,39 €
	Formação profissional	0,00 €
	Encargos com Seg. Social	108.687,40 €
	Seguros	6.027,22 €
	Outros custos	858,00 €
68	Outros gastos e perdas	<b>6.283,05 €</b>
69	Gastos e perdas de financiam.	<b>847,27 €</b>
	<b>Subtotal (2)</b>	<b>915.189,24 €</b>
81	Result. antes amortizações	151.991,98 €
64	Gastos/Amortizações	25.096,90 €
79	Resultados antes impostos	126.895,08 €
<b>88</b>	<b>Resultado Líquido</b>	<b>126.895,08 €</b>

Demonstração de Resultados do ano de 2025			Demonstração de Resultados por equipamento				
Conta	Descrição	Ano de 2025	Valências				Total
			Lar	Centro de Dia	Apoio domiciliário	Outras atividades	
<b>Rendimentos</b>							
721	Quotas	3.926,30 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3.926,30 €
722	Prest.Serviços	475.858,71 €	407.659,28 €	39.042,37 €	28.793,26 €	475.494,91 €	363,80 €
	Matric.Mensialidades	458.106,50 €	390.270,87 €	39.042,37 €	28.793,26 €	458.106,50 €	0,00 €
	Utentes acção social	17.388,41 €	17.388,41 €	0,00 €	0,00 €	17.388,41 €	0,00 €
	Serviços secundários	363,80 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	363,80 €	363,80 €
75	Subsídios à exploração	490.115,76 €	337.560,33 €	26.066,32 €	75.943,33 €	439.569,98 €	50.545,78 €
	Centro Seg.Social	420.203,02 €	318.193,37 €	26.066,32 €	75.943,33 €	420.203,02 €	0,00 €
	Actualizações atípicas ISS.IP	19.366,96 €	19.366,96 €	0,00 €	0,00 €	19.366,96 €	0,00 €
	Camara Municipal V. Novas	5.939,40 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	5.939,40 €	5.939,40 €
	Junta de Freguesia V. Novas	4.013,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4.013,00 €	4.013,00 €
	Outras entidades	40.593,38 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	40.593,38 €	40.593,38 €
752	Donativos	49.604,76 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	49.604,76 €	49.604,76 €
78	Out.prav.Operacionais	47.675,69 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	47.675,69 €	47.675,69 €
79	Juros.Dividas e out rendim	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Juros de depósitos banc	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Subtotal (1)	1.067.181,22 €	745.219,61 €	65.108,69 €	104.736,59 €	915.064,89 €	152.116,33 €
<b>Gastos</b>							
61	Custo merc.vend.con	103.102,80 €	83.965,88 €	7.335,97 €	11.800,95 €	103.102,80 €	0,00 €
	Generos alimentii.	103.102,80 €	83.965,88 €	7.335,97 €	11.800,95 €	103.102,80 €	0,00 €
	Outros	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
62	Fam.Serv.Externos	188.739,70 €	131.798,16 €	11.515,00 €	18.523,52 €	161.836,69 €	26.903,01 €
	Luz.combust.agua	44.121,35 €	30.810,23 €	2.691,84 €	4.330,21 €	37.832,28 €	6.289,07 €
	Material Escritorio	4.901,34 €	3.422,64 €	299,03 €	481,03 €	4.202,70 €	698,64 €
	Outros	139.717,01 €	97.565,30 €	8.524,13 €	13.712,28 €	119.801,71 €	19.915,30 €
64	Custos com pessoal	616.216,42 €	430.307,95 €	37.595,34 €	60.477,46 €	528.380,75 €	87.835,67 €
	Remuner. certas	493.335,41 €	344.499,34 €	30.098,38 €	48.417,52 €	423.015,23 €	70.320,18 €
	Remuner.adicionais	7.308,39 €	5.103,50 €	445,88 €	717,27 €	6.266,65 €	1.041,74 €
	Formação profissional	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Encargos com Seg Social	108.687,40 €	75.897,12 €	6.631,01 €	10.666,93 €	93.195,07 €	15.492,33 €
	Seguros	6.027,22 €	4.208,85 €	367,72 €	591,53 €	5.168,10 €	859,12 €
	Outros custos	858,00 €	599,15 €	52,35 €	84,21 €	735,70 €	122,30 €
68	Outros gastos e perdos	6.283,05 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	6.283,05 €	6.283,05 €
69	Gastos e perdas de financ.	847,27 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	847,27 €	847,27 €
	Subtotal (2)	915.189,24 €	646.071,99 €	56.446,32 €	90.801,93 €	793.320,23 €	121.869,01 €
81	Result antes amortizações	151.991,98 €	99.147,62 €	8.662,37 €	13.934,66 €	121.744,66 €	30.247,32 €
64	Gastos/Amortizações	25.096,90 €				25.096,90 €	25.096,90 €
79	Resultados antes impostos	126.895,08 €	99.147,62 €	8.662,37 €	13.934,66 €	121.744,66 €	5.150,42 €
88	Resultado líquido	126.895,08 €	99.147,62 €	8.662,37 €	13.934,66 €	121.744,66 €	5.150,42 €

## Demonstração dos resultados por naturezas em 31 de dezembro de 2025

	Notas	2025	2024
(em euros)			
<b>Rendimentos e Gastos</b>			
Vendas e serviços prestados		475.858,71	426.626,27
Subsídios, doações e legados à exploração		539.720,52	409.553,46
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		(103.102,80)	(114.993,34)
Fornecimentos e serviços externos		(188.739,70)	(146.684,90)
Gastos com o pessoal		(616.216,42)	(554.714,32)
Ajustamento de inventários (perdas / reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas / reversões)			
Provisões (aumentos / reduções)			
Provisões específicas (aumentos / reduções)			
Outras imparidas (perdas/reversões)			
Aumentos / reduções de justo valor			
Outros rendimentos		51.601,99	14.820,54
Outros gastos		(6.283,05)	(927,90)
<b>Total resultado antes de depreciações, gastos de financiamentos e impostos</b>		<b>152.839,25</b>	<b>33.679,81</b>
Gastos / reversões de depreciação e de amortização		(25.096,90)	(17.675,92)
<b>Total resultado operacional (antes de gastos de financiamentos e impostos)</b>		<b>127.742,35</b>	<b>16.003,89</b>
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados		(847,27)	(171,23)
<b>Total resultado antes de impostos</b>		<b>126.895,08</b>	<b>15.832,66</b>
Imposto sobre o rendimento do período			
<b>Total resultado líquido do período</b>		<b>126.895,08</b>	<b>15.832,66</b>



CASA DO POVO  
DE VENDAS NOVAS  
O PRESIDENTE

(Assinatura)

(Contabilista Certificado)  
CC 4085

## Balço em 31 de dezembro de 2025

Rubrica	Notas	2025	2024
<b>ATIVO</b>			
<b>Ativo não corrente</b>			
Ativos fixos tangíveis		668.776,59	631.991,68
Bens do património histórico e cultural			
Ativos intangíveis			
Investimentos financeiros		790,16	790,16
Fundadores/ beneméritos /patrocinadores/ doadores/ associados/ membros			
Outros créditos e ativos não correntes			
<b>Total ativo não corrente</b>		<b>669.566,75</b>	<b>632.781,84</b>
<b>Ativo corrente</b>			
Inventários			
Créditos a receber			
Estado e outros entes públicos			
Fundadores/ beneméritos /patrocinadores/ doadores/ associados/ membros			
Diferimentos			
Outros ativos correntes			
Caixa e depósitos bancários		219.288,85	17.882,66
<b>Total ativo corrente</b>		<b>219.288,85</b>	<b>17.882,66</b>
<b>Total ativo</b>		<b>888.855,60</b>	<b>650.664,50</b>
<b>FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO</b>			
<b>Fundos Patrimoniais</b>			
Fundos		29.476,23	29.476,23
Excedentes técnicos			
Reservas			
Resultados transitados		241.503,11	225.670,45
Excedentes de revalorização			
Ajustamentos / outras variações nos fundos patrimoniais		17.500,00	
Resultado líquido do período		126.895,08	15.832,66
Dividendos antecipados			
Interesses que não controlam			
<b>Total fundos patrimoniais</b>		<b>415.374,42</b>	<b>270.979,34</b>
<b>Passivo</b>			
<b>Passivo não corrente</b>			
Provisões			
Provisões específicas			
Financiamentos obtidos		125.000,04	
Outras dívidas a pagar		67.906,21	75.321,61
<b>Total passivo não corrente</b>		<b>192.906,25</b>	<b>75.321,61</b>
<b>Passivo corrente</b>			
Fornecedores		15.365,18	72.946,53
Estado e outros entes públicos		22.325,33	13.677,44
Fundadores/ beneméritos /patrocinadores/ doadores/ associados/ membros			
Financiamentos obtidos		24.999,96	
Diferimentos		217.739,58	217.739,58
Outros passivos correntes		144,88	
<b>Total passivo corrente</b>		<b>280.574,93</b>	<b>304.363,55</b>
<b>Total passivo</b>		<b>473.481,18</b>	<b>379.685,16</b>
<b>Total fundos patrimoniais e passivo</b>		<b>888.855,60</b>	<b>650.664,50</b>



CASA DO POVO  
DE VENDAS NOVAS  
O PRESIDENTE

(Administração)

(Contabilista Certificado)

CC 4085

## MAPA DOS ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS E DEPRECIACÕES ACUMULADAS - ANO DE 2025

Conta	Valores das imobilizações existentes			Valores das amortizações				
	Adquiridas em Anos anteriores	Adquiridas no ano	Totais	Conta	%	Anos anteriores	Do ano	Acumulados
<b>432</b>	<b>1.318.521,78 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1.318.521,78 €</b>			<b>834.343,59 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>834.343,59 €</b>
EDIFÍCIOS E OUTRAS CONSTRUÇÕES	1.318.521,78 €	0,00 €	1.318.521,78 €			834.343,59 €	0,00 €	834.343,59 €
432111	184.056,42 €		184.056,42 €	4382		184.056,42 €		184.056,42 €
Edifício Casa do Povo	184.056,42 €		184.056,42 €	4382		184.056,42 €		184.056,42 €
432111	32.255,32 €		32.255,32 €	4382		32.255,32 €		32.255,32 €
Anexo Segurança Social	32.255,32 €		32.255,32 €	4382		32.255,32 €		32.255,32 €
432111	35.625,39 €		35.625,39 €	4382		35.625,39 €		35.625,39 €
Anexo Refeitório Social	35.625,39 €		35.625,39 €	4382		35.625,39 €		35.625,39 €
432111	20.117,71 €		20.117,71 €	4382		20.117,71 €		20.117,71 €
Anexo Centro de Dia	20.117,71 €		20.117,71 €	4382		20.117,71 €		20.117,71 €
432111	678.383,94 €		678.383,94 €	4382	5	428.512,55 €		428.512,55 €
Lar N.º Saúde	678.383,94 €		678.383,94 €	4382	5	428.512,55 €		428.512,55 €
432111	109.072,65 €		109.072,65 €	4382	5	101.785,68 €		101.785,68 €
Lar - Anexos r/c	109.072,65 €		109.072,65 €	4382	5	101.785,68 €		101.785,68 €
432111	104.257,33 €		104.257,33 €	4382	5	0,00 €		0,00 €
Piscina	104.257,33 €		104.257,33 €	4382	5	0,00 €		0,00 €
432111	27.549,12 €		27.549,12 €	4382		14.876,55 €		14.876,55 €
Pavilhão polivalente	27.549,12 €		27.549,12 €	4382		14.876,55 €		14.876,55 €
432111	56.467,93 €		56.467,93 €	4382	5	15.083,97 €		15.083,97 €
Frete Armazens/Caragens	56.467,93 €		56.467,93 €	4382	5	15.083,97 €		15.083,97 €
432111	70.735,97 €		70.735,97 €	4382	5	2.030,00 €		2.030,00 €
Anexo de Apoio a Lar (salão)	70.735,97 €		70.735,97 €	4382	5	2.030,00 €		2.030,00 €
<b>433</b>	<b>217.540,82 €</b>	<b>20.125,95 €</b>	<b>237.666,77 €</b>			<b>186.184,26 €</b>	<b>9.624,23 €</b>	<b>195.808,49 €</b>
EQUIPAMENTO BÁSICO	217.540,82 €	20.125,95 €	237.666,77 €			186.184,26 €	9.624,23 €	195.808,49 €
433111	17.168,90 €		17.168,90 €	4383		17.168,90 €		17.168,90 €
Banda de Música	17.168,90 €		17.168,90 €	4383		17.168,90 €		17.168,90 €
433111	138,36 €		138,36 €	4383		138,36 €		138,36 €
Comida de Orientação	138,36 €		138,36 €	4383		138,36 €		138,36 €
433111	5.240,45 €		5.240,45 €	4383		5.240,45 €		5.240,45 €
Educação Física	5.240,45 €		5.240,45 €	4383		5.240,45 €		5.240,45 €
433111	20.196,87 €		20.196,87 €	4383		20.196,87 €		20.196,87 €
Musculação	20.196,87 €		20.196,87 €	4383		20.196,87 €		20.196,87 €
433111	3.121,25 €		3.121,25 €	4383		3.121,25 €		3.121,25 €
Equipamento de consultório	3.121,25 €		3.121,25 €	4383		3.121,25 €		3.121,25 €
433111	38.323,63 €		38.323,63 €	4383	10	29.931,68 €		33.764,04 €
Equipamento de cozinha	38.323,63 €		38.323,63 €	4383	10	29.931,68 €		33.764,04 €
433111	35.374,73 €		35.374,73 €	4383	10	13.277,31 €		16.814,78 €
Comarcas higiénicas	35.374,73 €		35.374,73 €	4383	10	13.277,31 €		16.814,78 €
433111	6.178,00 €		6.178,00 €	4383		6.178,00 €		6.178,00 €
Equipamento agrícola	6.178,00 €		6.178,00 €	4383		6.178,00 €		6.178,00 €
433111	14.500,32 €		14.500,32 €	4383		14.500,32 €		14.500,32 €
Equipamento de segurança	14.500,32 €		14.500,32 €	4383		14.500,32 €		14.500,32 €
433111	25.768,67 €		25.768,67 €	4383		25.768,67 €		25.768,67 €
Equipamento de lavandaria	25.768,67 €		25.768,67 €	4383		25.768,67 €		25.768,67 €
433111	22.695,55 €		22.695,55 €	4383		22.695,55 €		22.695,55 €
Aquecimento Central	22.695,55 €		22.695,55 €	4383		22.695,55 €		22.695,55 €
433111	2.417,95 €		2.417,95 €	4383	10	1.507,76 €	241,80 €	1.792,56 €
Equipamento de lar	2.417,95 €		2.417,95 €	4383	10	1.507,76 €	241,80 €	1.792,56 €
433111	23.370,00 €		23.370,00 €	4383		23.370,00 €		23.370,00 €
Painéis solares fotovoltaicos	23.370,00 €		23.370,00 €	4383		23.370,00 €		23.370,00 €
433111	3.046,14 €		3.046,14 €	4383		3.046,14 €		3.046,14 €
Máquinas/Ferramentas/Conservaç.	3.046,14 €		3.046,14 €	4383		3.046,14 €		3.046,14 €
43336	9.488,91 €		9.488,91 €	4383	10	948,89 €		948,89 €
Máquina de lavar FX180 XC 12KW	9.488,91 €		9.488,91 €	4383	10	948,89 €		948,89 €
43336	5.199,21 €		5.199,21 €	4383	10	519,92 €		519,92 €
Secador T16 EC 18KW C/INV.380V	5.199,21 €		5.199,21 €	4383	10	519,92 €		519,92 €
43334	3.950,76 €		3.950,76 €	4383	10	395,08 €		395,08 €
Forno Mistro Eléctrico MEG 7	3.950,76 €		3.950,76 €	4383	10	395,08 €		395,08 €
43335	1.487,07 €		1.487,07 €	4383	10	148,71 €		148,71 €
Máquina de passar a ferro KER/5	1.487,07 €		1.487,07 €	4383	10	148,71 €		148,71 €
<b>434</b>	<b>44.999,70 €</b>	<b>34.488,98 €</b>	<b>79.488,68 €</b>			<b>32.087,51 €</b>	<b>11.547,98 €</b>	<b>43.635,49 €</b>
EQUIPAMENTO DE TRANSPORTE	44.999,70 €	34.488,98 €	79.488,68 €			32.087,51 €	11.547,98 €	43.635,49 €
434111	18.748,78 €		18.748,78 €	4384		18.748,78 €		18.748,78 €
Veículo Fiat 08-ID-40	18.748,78 €		18.748,78 €	4384		18.748,78 €		18.748,78 €
434111	20.250,92 €		20.250,92 €	4384	20	7.938,73 €	4.050,18 €	11.988,91 €
Veículo Ducato 03-MG-37	20.250,92 €		20.250,92 €	4384	20	7.938,73 €	4.050,18 €	11.988,91 €
434111	6.000,00 €		6.000,00 €	4384		6.000,00 €		6.000,00 €
Veículo Opel Vivaro 91-HJ-37	6.000,00 €		6.000,00 €	4384		6.000,00 €		6.000,00 €
4341133	34.488,98 €		34.488,98 €	4384	20	6.897,80 €		6.897,80 €
Veículo Peugeot Elec. 8V-14-OQ	34.488,98 €		34.488,98 €	4384	20	6.897,80 €		6.897,80 €
<b>435</b>	<b>100.128,33 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>100.128,33 €</b>			<b>96.203,64 €</b>	<b>3.924,69 €</b>	<b>100.128,33 €</b>
EQUIPAMENTO ADMINISTRATIVO	100.128,33 €	0,00 €	100.128,33 €			96.203,64 €	3.924,69 €	100.128,33 €
435111	4.759,47 €		4.759,47 €	4385		4.759,47 €		4.759,47 €
Mobiliário utens. administrativos	4.759,47 €		4.759,47 €	4385		4.759,47 €		4.759,47 €
435111	7.668,12 €		7.668,12 €	4385	20	6.829,20 €	838,92 €	7.668,12 €
Máquinas de escritório	7.668,12 €		7.668,12 €	4385	20	6.829,20 €	838,92 €	7.668,12 €
435111	32.804,85 €		32.804,85 €	4385		29.719,08 €		32.804,85 €
Mobiliário e equipamento social	32.804,85 €		32.804,85 €	4385		29.719,08 €		32.804,85 €
435111	2.429,25 €		2.429,25 €	4385		2.429,25 €		2.429,25 €
Equipamento Informático	2.429,25 €		2.429,25 €	4385		2.429,25 €		2.429,25 €
435111	52.466,64 €		52.466,64 €	4385		52.466,64 €		52.466,64 €
Equipamento diverso	52.466,64 €		52.466,64 €	4385		52.466,64 €		52.466,64 €
<b>Totais</b>	<b>1.681.190,63 €</b>	<b>54.614,93 €</b>	<b>1.735.805,56 €</b>			<b>1.148.819,00 €</b>	<b>25.096,90 €</b>	<b>1.173.915,90 €</b>



## CASA DO POVO DE VENDAS NOVAS

### Relatório e Parecer do Conselho Fiscal da Casa do Povo de Vendas Novas

Dando cumprimento ao que determinam os Estatutos da Casa do Povo de Vendas Novas, no Artigo 45º, vem o Conselho Fiscal no exercício das suas competências apresentar o Relatório sobre a ação fiscalizadora que efetuou e dar o Parecer sobre o Relatório de Gestão e Contas apresentadas pela Direção, referentes ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2025.

O Conselho Fiscal acompanhou ao longo do exercício as atividades da Casa do Povo, através de contactos regulares com a Direção, a quem agradece a colaboração que lhe foi prestada, procedendo à verificação dos registos contabilísticos e documentos de suporte, tendo sempre obtido os esclarecimentos as informações e os documentos solicitados.

Verificámos que as demonstrações financeiras, incluídas no conjunto dos documentos de prestação de contas, foram preparadas de acordo com os normativos contabilísticos em vigor e obedeceram aos preceitos legais adotados, exprimindo dessa forma a correta situação patrimonial da Casa do Povo.

Analisámos também, o Relatório de Gestão da Direção, que relata os aspetos mais significativos das atividades e ações que foram desenvolvidas pela Casa do Povo.

Face ao exposto, damos o nosso Parecer no sentido de que sejam aprovados o Relatório de Gestão e as Contas apresentadas pela Direção referentes ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2025.

Vendas Novas, 18-03-2026

O Conselho Fiscal,

Presidente

Fernando Luís Eustáquio dos Santos

1º Vogal

Joaquim António Maduro Almeida

2º Vogal

Manuel Francisco Lagartixa Cabeça Oca